

**Uchwała ..... projekt**  
**Rady Gminy Bierzwnik**  
**z dnia ..... r.**

**w sprawie bezprzetargowego wdzierzawienia na okres 10 lat nieruchomości gminnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) Rada Gminy Bierzwnik uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierzawy na okres 10 lat:

- 1) gruntu rolnego o nr działki 225/2 o pow. 2490 m<sup>2</sup> położonego w obrębie Bierzwnik;
- 2) części poddasza o pow. 30 m<sup>2</sup> położonej w budynku gospodarczym posadowionym na działce 396/9 obręb Wygon;
- 3) gruntu przeznaczonego pod ogród przydomowy o nr działki 790 m<sup>2</sup> położonego w obrębie Breń;
- 4) część budynku gospodarczego o pow. 66 m<sup>2</sup> posadowionego na działce 282/6 obręb Pławno.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bierzwnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA GMINY  
Anna M...

16.09.2024r.

## UZASADNIENIE

W dniu 13.12.2024 r. wygasają umowy dzierżawy zawarte 14.12.2021 r. na okres 3 lat dotyczące:

- gruntu rolnego o nr działki 225/2 o pow. 2490 m<sup>2</sup> położonego w obrębie Bierzwnik;
- części poddasza o pow. 30 m<sup>2</sup> położonej w budynku gospodarczym posadowionym na działce 396/9 obręb Wygon;
- gruntu przeznaczonego pod ogród przydomowy o nr działki 790 m<sup>2</sup> położonego w obrębie Breń;
- część budynku gospodarczego o pow. 66 m<sup>2</sup> posadowionego na działce 282/6 obręb Pławno.

W przypadku ogrodu przydomowego dzierżawca zamieszkuje w budynku sąsiadującym ze wskazaną działką.

Obecni dzierżawcy są pierwszymi dzierżawcami poszczególnych przedmiotów dzierżawy. Przedmioty dzierżaw zostały przez nich uporządkowane i dostosowane do użytkowania na ich koszt .

Zasadne zatem jest ażeby umożliwić dalsze użytkowanie dotychczasowym dzierżawcą, a jednocześnie pozyskiwać opłaty z tytułu dzierżawy na rzecz Gminy Bierzwnik.